

## KURZANLEITUNG ONLINE – ANTRAG (eBau)

### 1. Zugriff auf Online-Antrag

Zum Öffnen des Online-Antrags wählen Sie bitte den Online Prozess "Baugenehmigung beantragen"

und folgen den dort genannten weiteren Schritten.

**Hinweis:** Wir empfehlen hierfür einen Browser (Edge, Chrome oder Firefox) über den PC zu verwenden. Bei anderen Browsern wie z.B. Safari oder mobilen Endgeräten kommt es immer wieder zu Anwendungs- und Darstellungsfehlern.



### 2. Datenschutzerklärung und Nutzungsbedingungen

Im Portal erscheint eine Seite auf der Sie auf die gültige Datenschutzerklärung und die derzeitigen Nutzungsbedingungen hingewiesen werden. Diese müssen nach dem Lesen durch das Anklicken der Checkbox anerkannt werden. Mit dem Button „weiter“ kann auf jeder Seite auf die nächste Seite gewechselt werden.

➔ Weiter

Start Datenschutz Antrag Grunddaten Grundstück Antragssteller Entwurfsverfasser Upload

#### Nutzungsbedingungen & Informationen zur Datenverarbeitung

Zur weiteren Bearbeitung Ihres Antrags benötigen wir zunächst Ihre **Einwilligung** zu den Nutzungsbedingungen für das elektronische Baugenehmigungsverfahren und zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten. Bitte lesen Sie sich die **Nutzungsbedingungen** und die **Informationen zur Datenverarbeitung** aufmerksam durch. Diese stehen auch auf unserer Homepage unter [www.radolfzell.de/baurecht](http://www.radolfzell.de/baurecht) als Download bereit.

➔ ☒ Ich bestätige hiermit, dass ich die Nutzungsbedingungen (insb. die Bescheidbekanntgabe in elektronischer Form) und die Informationen zur Datenverarbeitung gelesen und verstanden habe und diese anerkenne.

### 3. Grunddaten

Auf dieser Seite werden die Grunddaten zum Antrag eingetragen:

- Gewünschte Antragsart (Bauantrag, vereinfachter Bauantrag, Abgeschlossenheitsbescheinigung ...) aus der Liste auswählen
- Antragsdatum erfassen
- Vorhaben erfassen (zum Beispiel „*Neubau Einfamilienhaus mit Garage*“)

[→ Weiter](#)

Start   Datenschutz   Antrag   **Grunddaten**   Grundstück   Antragssteller   Entwurfsverfasser   Upload

**Formulare - Grunddaten**

Antragsart •  
vereinfachter Bauantrag

Antragsdatum •  
10.10.2023

Eingangsdatum  
10.10.2023

Vorhaben •  
Neubau Einfamilienhaus mit Garage

### 4. Grundstück

Auf dieser Seite werden die Grundstücksdaten eingetragen:

- Straße aus Straßenverzeichnis auswählen, (sofern vorhanden Hausnummer eintragen, ansonsten Feld freilassen)
- Gemarkung auswählen
- Flurstück eintragen (Zähler und Nenner getrennt) über den Button „speichern“ Grundstücksdaten übernehmen.  
Sofern mehrere Grundstücke /Flurstücke als Baugrundstück angelegt werden sollen, können dem Abspeichern des jeweiligen Grundstücks weitere Grundstücke einzeln erfasst werden.

[→ Weiter](#)

Start   Datenschutz   Antrag   Grunddaten   **Grundstück**   Antragssteller   Entwurfsverfasser   Upload

**Formulare - Grundstück**

Straße •  
Alemannenstraße

Hausnr.   Zusatz   Bis   Zusatz  
100

Postleitzahl •  
78315

Ort •  
Radolfzell

Gemarkung •  
Liggeringen

Flurstück Zähler / •   Nenner  
10000   12

**Speichern**

| Straße          | Hausnr. | Zusatz | Bis | Zusatz | Postleitzahl | Ort        | Stadtteil | Gemarkung   | Flurstück Zä... | Nenner | Löschen |
|-----------------|---------|--------|-----|--------|--------------|------------|-----------|-------------|-----------------|--------|---------|
| Alemannenstr... | 10      |        |     |        | 78315        | Radolfzell |           | Liggeringen | 10000           | 12     |         |

### 5. Angaben zum Antragsteller

Auf dieser Seite werden die Adressdaten zum Bauherrn/ Antragsteller eingetragen:

- Personalien entsprechend ausfüllen
- Adresse des Bauherrn/ Antragsstellers eintragen
- Kontaktinformationen angeben (eine Telefonnummer oder Mobil Nummer und die Mail Adresse sind zwingend erforderlich).

## 6. Angaben zum Entwurfsverfasser

Auf dieser Seite werden die Adressdaten des Entwurfsverfassers eingetragen:

- Personalien entsprechend ausfüllen
- Adresse des Entwurfsverfassers eintragen
- Kontaktinformationen angeben (eine Telefonnummer oder Mobil Nummer und die Mail Adresse sind zwingend erforderlich).

## 7. Upload

Auf dieser Seite müssen alle Formulare, Antragsunterlagen und Pläne (einzeln) hochgeladen werden.

1. Einzelne Datei mit max. 5 MB über Button „Upload File“ hochladen.
2. Dateiname Baurechtsbehörde aus Liste auswählen, Name ggf. ergänzen.
3. Ergänzung Dateiname bei Bedarf angeben.
4. Über den Button „Speichern“ Vorgang abschließen und alle weiteren Dateien, wie in Punkt 1-4 beschrieben einzeln hochladen.
5. Wenn die Dateien vollständig hochgeladen wurden und alles vollständig ist, wird über den Button „weiter“ der Antrag abgeschickt.

**Wichtig: Es gibt keinen abschließenden Bestätigungs-Button. D.h. sobald hier „Einreichen“ geklickt wurde, ist der Antrag unwiderruflich abgeschickt!**

[→](#) **Einreichen** 5

Start   Datenschutz   Antrag   Grunddaten   Grundstück   Antragssteller   Entwurfsverfasser   **Upload**

**Formulare - Dokumente hochladen**  
Wichtig: Bitte klicken Sie erst auf "Einreichen", sobald alle Dokumente hochgeladen wurden. Ihr Antrag wird ohne weitere Abfrage gesendet.  
Label

1 **Upload File...** Drop file here

Ordner Baurechtsbehörde +  
Antragsunterlagen

2 **Dateiname Baurechtsbehörde +**

3 **Ergänzung Dateiname**

4 **Speichern**

| Dateiname Entwurfsverfasser | Dateityp        | Ordner Baurechtsbehörde | Dateiname Baurechtsbehörde | Löschen |
|-----------------------------|-----------------|-------------------------|----------------------------|---------|
| Ansicht West und Ost.pdf    | application/pdf | Antragsunterlagen       | Ansicht West               |         |

## 8. PDF Protokoll

Nach Abschicken des Antrags erscheint folgender Text:

Vielen Dank für Ihren Antrag über eBau!

Dieser ist bei uns erfolgreich eingegangen und wird nun geprüft.  
Über den Button „PDF-Protokoll“ können Sie eine Übersicht Ihrer eingegebenen Daten herunterladen.  
Innerhalb weniger Tage erhalten Sie eine förmliche Eingangsbestätigung mit Ihren persönlichen Zugangsdaten per Post an die angegebene Adresse.

[Download](#)

Hier besteht die Möglichkeit das PDF-Protokoll der Übermittlung des Antrags über den Button Download einzusehen, zu speichern und auszudrucken. Der Antrag ist (entsprechend dem Protokoll) erfolgreich an die Abteilung Baurecht der Stadt Radolfzell übergeben worden.

Als Bauherr erhalten Sie (und der Entwurfsverfasser zur Kenntnis) innerhalb der nächsten Tage die Eingangsbestätigung Ihres Antrags per Post mit Ihren persönlichen Zugangsdaten für die Vorgangsauskunft+ von *eBau*.

**Bei Rückfragen melden Sie sich bitte unter:  
07732/81-354 oder [baurecht@radolfzell.de](mailto:baurecht@radolfzell.de)**



## Hinweise zur Privatsphäre

Um unsere Webseiten für Sie optimal zu gestalten und fortlaufend zu verbessern, sowie zur interessengerechten Ausspielung von News oder sonstigen Inhalten, verwenden wir Cookies. Durch Bestätigen des Buttons "Akzeptieren" stimmen Sie der Verwendung zu. Über den Button "Konfigurieren" können Sie auswählen, welche Cookies Sie zulassen wollen. Weitere Informationen erhalten Sie in unserer [Datenschutzerklärung](#).

Konfigurieren

Akzeptieren

[Datenschutzerklärung](#) | [Impressum](#)

## [Anmeldung eBau Vorgangsauskunft](#)

Ein neuer Antrag soll gestellt werden:

[direkt zum eBau Online-Antrag](#)

Die Baurechtsbehörde der Stadt Radolfzell bietet den Bauherren mit einer eigenen Bauherrenmappe eine Zusammenstellung von Informationen rund um das Thema Bauen.

☐ [Bauherrenmappe Radolfzell \(PDF\)](#)

Das Serviceportal Baden-Württemberg (service-bw) bietet Informationen rund um die Leistungen mit all den verschiedenen Verfahrensarten, unterschiedlichen Genehmigungspflichten und Voraussetzungen:

[Baugenehmigung beantragen](#)

[Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren](#)

[Änderungs- / Nachtragsbaugenehmigung](#)

[Verlängerung einer Baugenehmigung](#)

[Genehmigung einer Werbeanlage](#)

[Bauvorbescheid](#)

[Verlängerung eines Bauvorbescheids](#)

[Kenntnisgabe](#)

[Abgeschlossenheitsbescheinigung](#)

[Denkmalschutzrechtliche Genehmigung](#)

Auch das [Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen \(MLW\)](#) stellt weiteres Informationsmaterial, insbesondere zu einschlägigen Gesetzen und Vordrucken zur

Verfügung.

Wichtige Dokumente

Antragsformulare

Anleitungen



Sitemap

Impressum

Datenschutz

Cookie Einstellungen

Leichte Sprache

Barrierefreiheit

© Stadt Radolfzell am Bodensee